

# 白云区棠乐路北侧地块控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2026年6月1日

批准文号：穗府云规划资源审〔2026〕51号

## 用地位置：

项目地块位于白云区新市街道，东至棠新路，北至流芳园，西至棠棠路，南至棠乐路，规划范围2.11公顷。

## 批准内容：

### （一）用地布局及指标。

优化用地布局，将AB2805043地块（G2/S9）、AB2805046地块（U22/S9）调整至AB2805020地块（B1/B2/S9）的西北角，同步修正规划范围内各地块用地边界，用地面积、建筑面积、绿地率、建筑密度、建筑高度等相关指标维持不变。

### （二）城市设计导则优化。

1. AB2805043、AB2805046地块调整至西北角，保障环卫设施建设，避开人流密集的站前空间，同时AB2805020地块南移，提升沿街景观界面，完善白云站片区门户形象。

2. 优化AB2805020地块的建筑布局及建筑形态，进一步细化场地设计，优化交通流线组织，实现与白云站片区互动相融，整体城市形象协调统一。

## 附注：

查询网址：<https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>

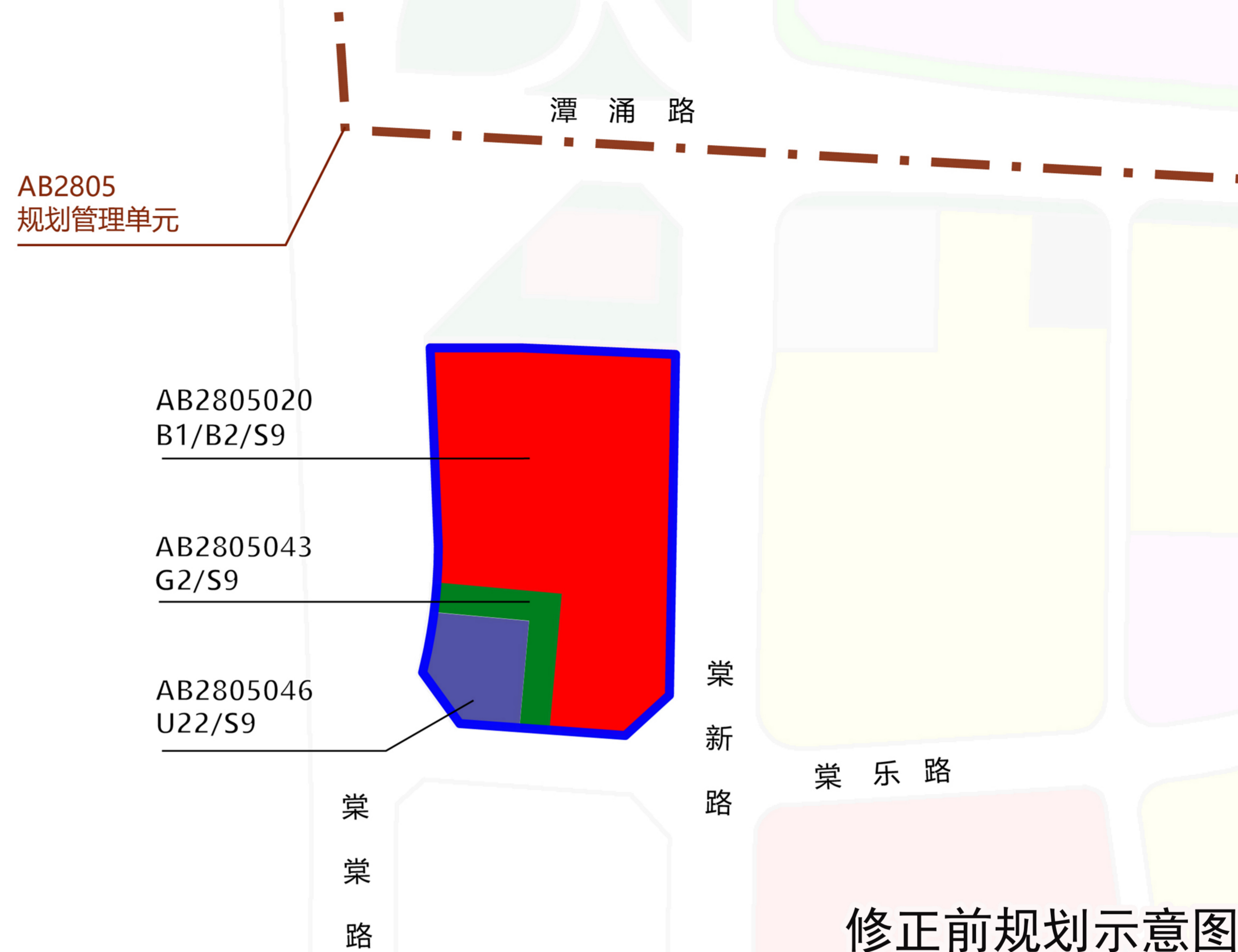
## 区位图



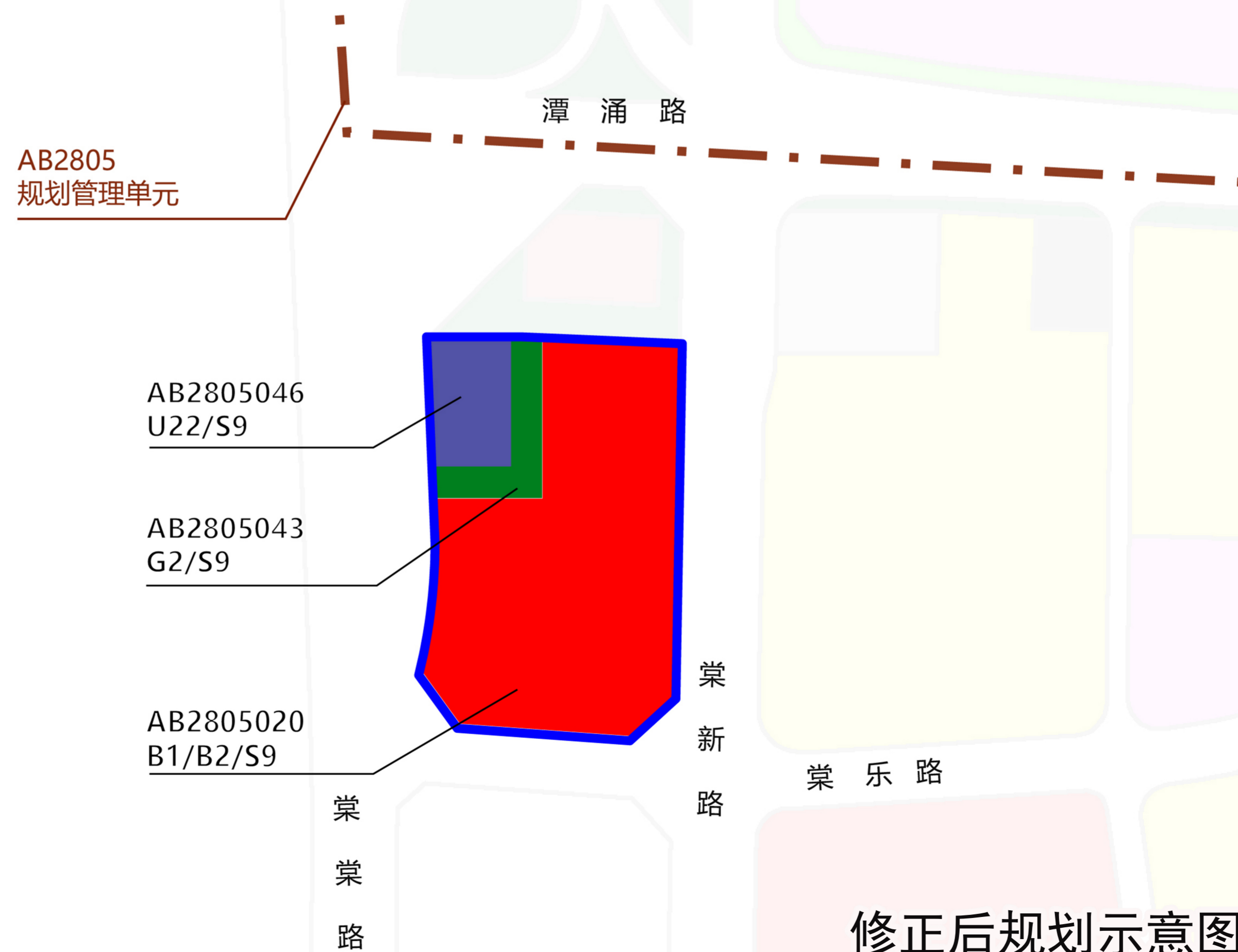
编码	AB2805	指北针	N
编码	0510 20 40m		

## 图例

- 规划范围
- 规划管理单元范围
- B1/B2/S9 商业用地兼容商务用地/其他交通设施用地
- G2/S9 防护绿地兼容其他交通设施用地
- U22/S9 环卫用地兼容其他交通设施用地



修正前规划示意图



修正后规划示意图