

白云区工业产业区块（李坑环保循环工业园区块）控制性详细规划优化通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2026年6月1日

批准文号：穗府云规划资源审〔2026〕51号

用地位置：

项目位于白云区大源街，北二环高速以南，大源北路以东。

批准内容：

(一) 规划用地及指标

新增AB1316064地块，用地性质控制为一类工业用地/一类物流仓储用地（M1/W1），容积率2.0-4.0，用地面积17623平方米，计容建筑面积70492平方米，建筑密度≥30%、绿地率控制为20%、建筑限高60米。

(二) 公共服务设施和市政公用设施

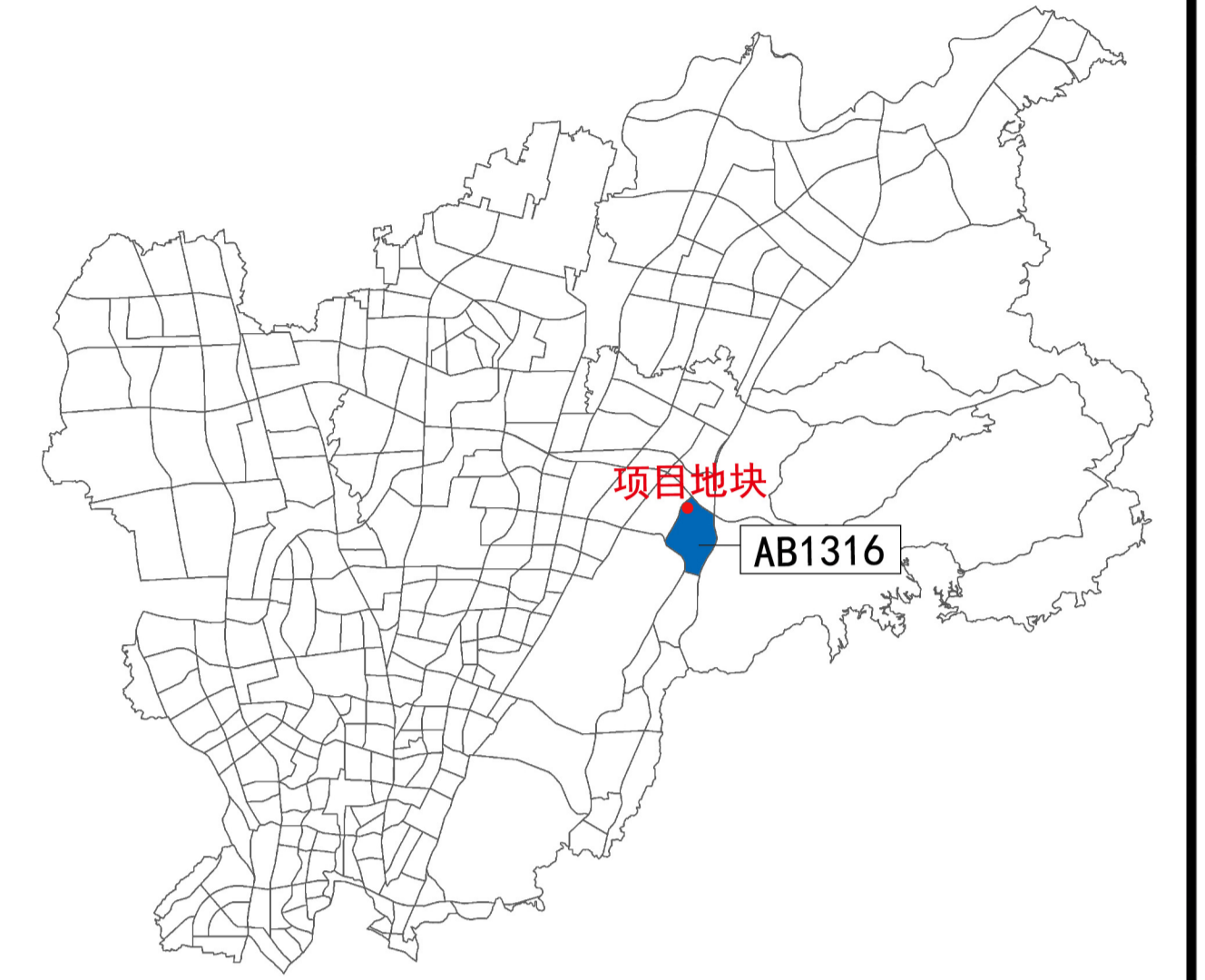
AB1316064地块增加1处快递送达设施和1处分类垃圾收集点。

附注：

查询网址：<https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>



区位图



编码

AB1316

指北针



比例尺

0 50 100 200米

图例

- M1/W1 一类工业用地/一类物流仓储用地
- 规划范围
- 规划管理单元范围