

白云机场北中国邮政地块（空港经济区CE0101规划管理单元） 控制性详细规划局部修正通告附图

审批单位：广州空港经济区管理委员会
(受广州市人民政府委托)
批准时间：2026年5月27日
批准文号：穗府（空港委）规划资源审〔2026〕7号

用地位置：

位于广州空港经济区北部，花都大道以南，飞粤大道以西，控规修正范围约20.74公顷。

批准内容：

- 道路方面：取消南北两侧地块之间的规划市政道路，道路等级为支路。
- 用地方面：将原地块CE0101021、CE0101022合并，合并后地块编号为CE0101021，并依据地块权属范围修正用地边界，地块用地面积由17.19公顷修正为18.15公顷，建筑面积由34.37-68.75万平方米修正为36.31-72.62万平方米，地块用地性质、容积率、建筑密度等技术指标与现行控规保持一致，建筑限高以机场限高为准。同步修正周边地块边界及地块东西两侧的道路边线。
- 绿地方面：规划减少绿地14平方米，在已批《人和镇岗尾-方石地块（空港经济区AB0601规划管理单元）控制性详细规划》新增绿地中占补平衡。
- 工业产业区块方面：更新KG001一级工业产业区块的属性信息，区块面积不变，区块内产业用地面积由259.63万平方米修正为260.60万平方米。

附注：

查询网址：广州市规划和自然资源局网址
(<http://ghzyj.gz.gov.cn>)
广州空港经济区管理委员会网址
(<http://kgw.gz.gov.cn>)



区位图



审图号：粤AS（2023）006号

编
码

CE0101

指
北
针



图 例

- 规划管理单元范围
- 规划修改范围
- W1 一类物流仓储用地
- G1 公园绿地