广州市轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）沿线控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2026年5月27日

用地位置：

轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）全线位于白云区，北至华英路嘉禾望岗地铁站，南至机场路与云城西路交叉口南端中间风井，线路全长9.5km。

主要批准内容：

依据十四号线二期工程和用地红线，对沿线AB3313、AB2909、AB2111等18个规划管理单元的90个规划导则地块进行修正，主要落实城市轨道交通用地（S2）和增加兼容其他交通设施用地（S9），以及增加轨道交通保护要求，修正后沿线地块总建筑面积不增加，水域面积不减少，绿地增加909㎡。其中：

1、道路红线优化：对云霄路站（原岗贝站）南侧15m规划支路进行优化调整，将规划支路调整至地铁出入口范围以外，道路红线宽度和道路等级均不变。修正后新增公园绿地（G1）618㎡。

2、绿地占补平衡：在乐嘉路站北端A出入口地铁征地红线范围内占补新增794㎡防护绿地。占补后全线新增防护绿地（G2）291㎡。

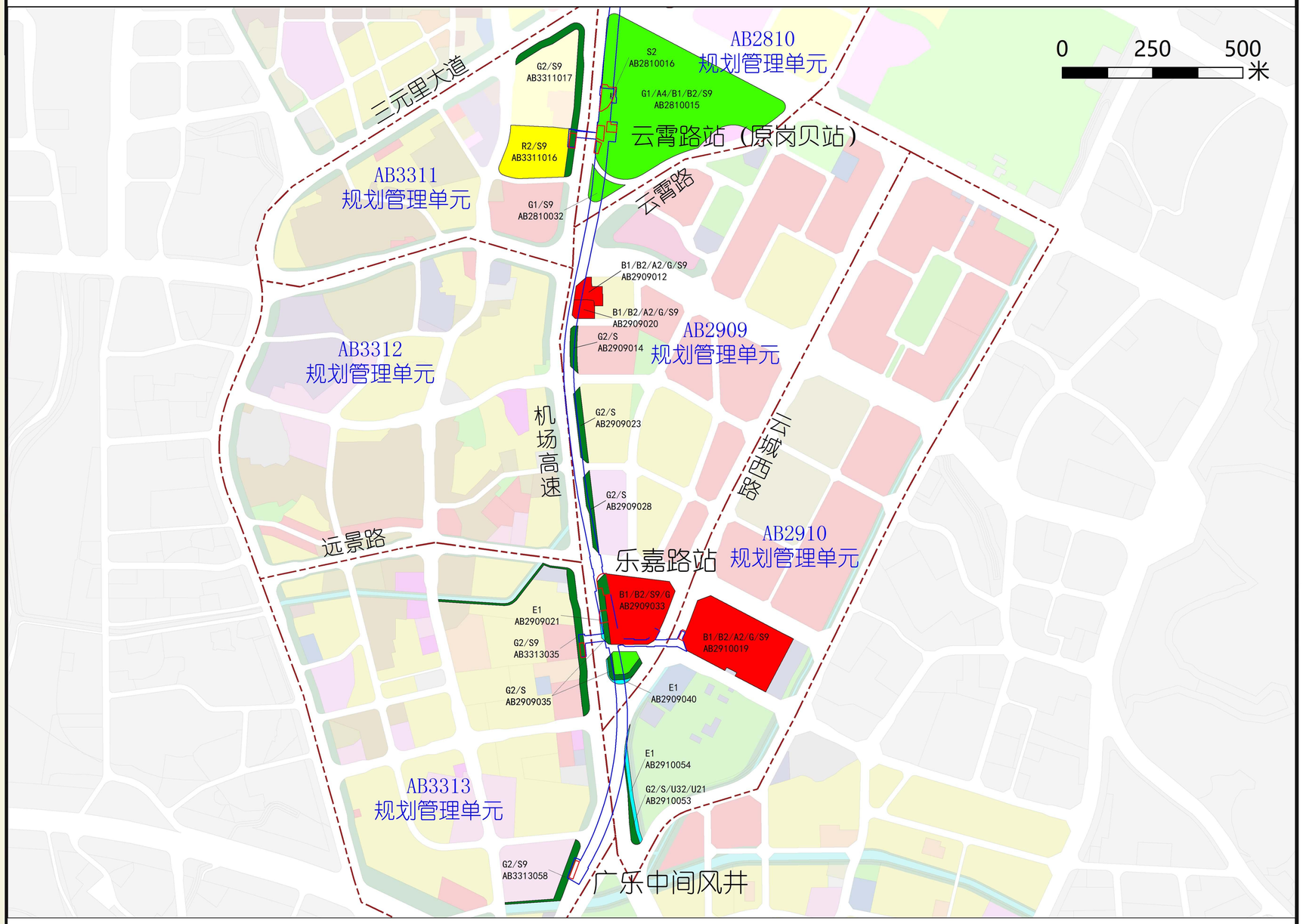
3、沿线导则地块修正：用地性质增加兼容其他交通设施用地（S9）及轨道交通保护要求信息地块48个；用地性质不变仅增加轨道交通保护要求地块40个；新增轨道交通用地（S2）2个。

附注：

通告附图共4张

查询网址：

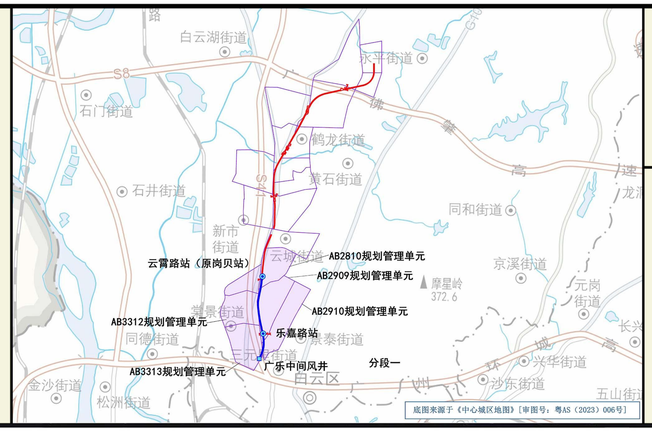
https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/



图例

B1/B2/S9/G	商业商务用地兼容其他交通设施用地/绿地与广场用地
B1/B2/A2/G/S9	商业商务用地兼容文化设施用地/绿地与广场用地/其他交通设施用地
E1	水域
G1/S9	公园绿地兼容其他交通设施用地
G1/U/S	公园绿地兼容公用设施用地/道路与交通设施用地
G1/A4/B1/B2/S9	公园绿地兼容体育用地/商业商务用地/其他交通设施用地
G2/S	防护绿地兼容道路与交通设施用地
G2/S9	防护绿地兼容其他交通设施用地
G2/S/U32/U21	防护绿地兼容道路与交通设施用地/防洪用地/排水用地
R2/S9	二类居住用地兼容其他交通设施用地
S2	城市轨道交通用地
	地下用地红线
	地上用地红线

区位图



指北针

N

编号

AB3313
AB3312
AB2910
AB2909
AB3311
AB2810

广州市轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）沿线控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2026年5月27日

用地位置：

轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）全线位于白云区，北至华英路嘉禾望岗地铁站，南至机场路与云城西路交叉口南端中间风井，线路全长9.5km。

主要批准内容：

依据十四号线二期工程和用地红线，对沿线AB3313、AB2909、AB2111等18个规划管理单元的90个规划导则地块进行修正，主要落实城市轨道交通用地（S2）和增加兼容其他交通设施用地（S9），以及增加轨道交通保护要求，修正后沿线地块总建筑面积不增加，水域面积不减少，绿地增加909㎡。其中：

1、道路红线优化：对云霄路站（原岗贝站）南侧15m规划支路进行优化调整，将规划支路调整至地铁出入口范围以外，道路红线宽度和道路等级均不变。修正后新增公园绿地（G1）618㎡。

2、绿地占补平衡：在乐嘉路站北端A出入口地铁征地红线范围内占补新增794㎡防护绿地。占补后全线新增防护绿地（G2）291㎡。

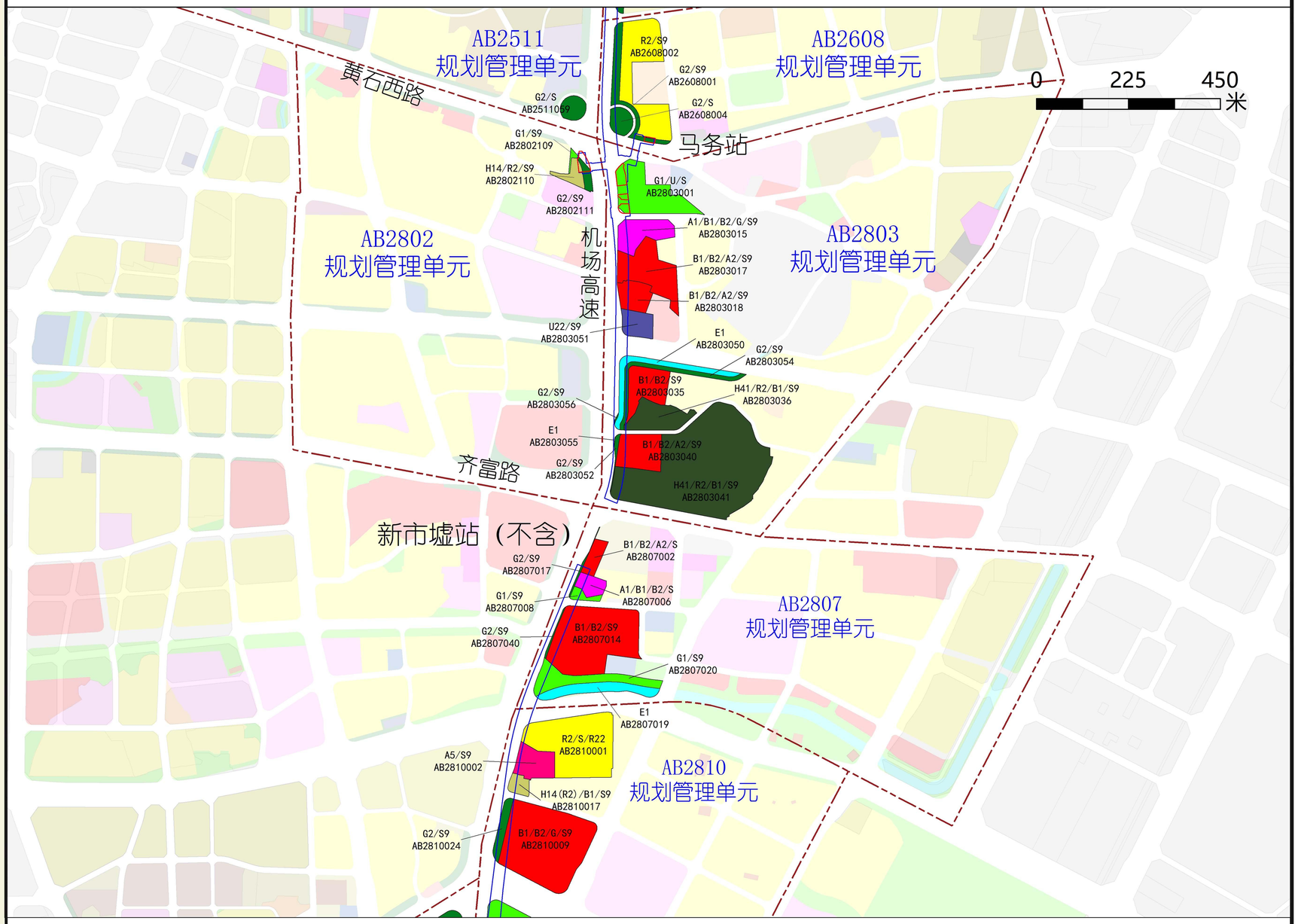
3、沿线导则地块修正：用地性质增加兼容其他交通设施用地（S9）及轨道交通保护要求信息地块48个；用地性质不变仅增加轨道交通保护要求地块40个；新增轨道交通用地（S2）2个。

附注：

通告附图共4张

查询网址：

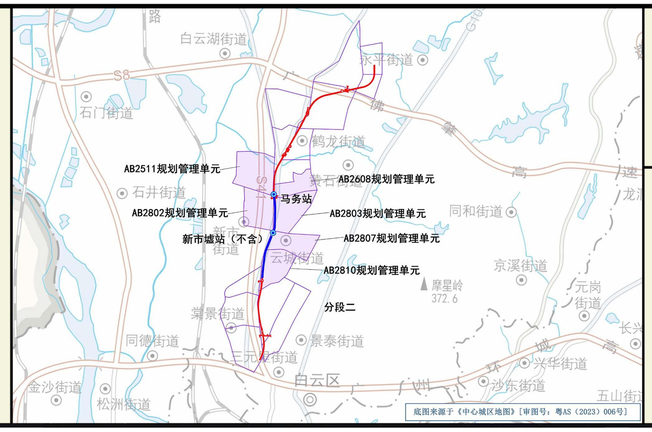
https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/



图例

- A1/B1/B2/S 行政办公用地兼容商业商务用地/道路与交通设施用地
- A1/B1/B2/G/S9 行政办公用地兼容商业商务用地/绿地与广场用地/其他交通设施用地
- A5/S9 医疗卫生用地兼容其他交通设施用地
- B1/B2/A2/S 商业商务用地兼容文化设施用地/道路与交通设施用地
- B1/B2/A2/S9 商业商务用地兼容文化设施用地/其他交通设施用地
- B1/B2/G/S9 商业商务用地兼容绿地与广场用地/其他交通设施用地
- B1/B2/S9 商业商务用地兼容其他交通设施用地
- E1 水域
- G1/U/S 公园绿地兼容公用设施用地/道路与交通设施用地
- G1/S9 公园绿地兼容其他交通设施用地
- G2/S 防护绿地兼容道路与交通设施用地
- G2/S9 防护绿地兼容其他交通设施用地
- H14/R2/S9 村庄建设用地兼容二类居住用地/其他交通设施用地
- H14(R2)/B1/S9 村庄建设用地（二类居住用地）兼容商业用地/其他交通设施用地
- H41/R2/B1 军事用地兼容二类居住用地/商业用地
- R2/S9 二类居住用地兼容其他交通设施用地
- U22/S9 环卫用地兼容其他交通设施用地
- 地下用地红线
- 地上用地红线

区位图



指北针

N

编号

AB2810、AB2807
AB2803、AB2608
AB2802、AB2511

广州市轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）沿线控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2026年5月27日

用地位置：

轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）全线位于白云区，北至华英路嘉禾望岗地铁站，南至机场路与云城西路交叉口南端中间风井，线路全长9.5km。

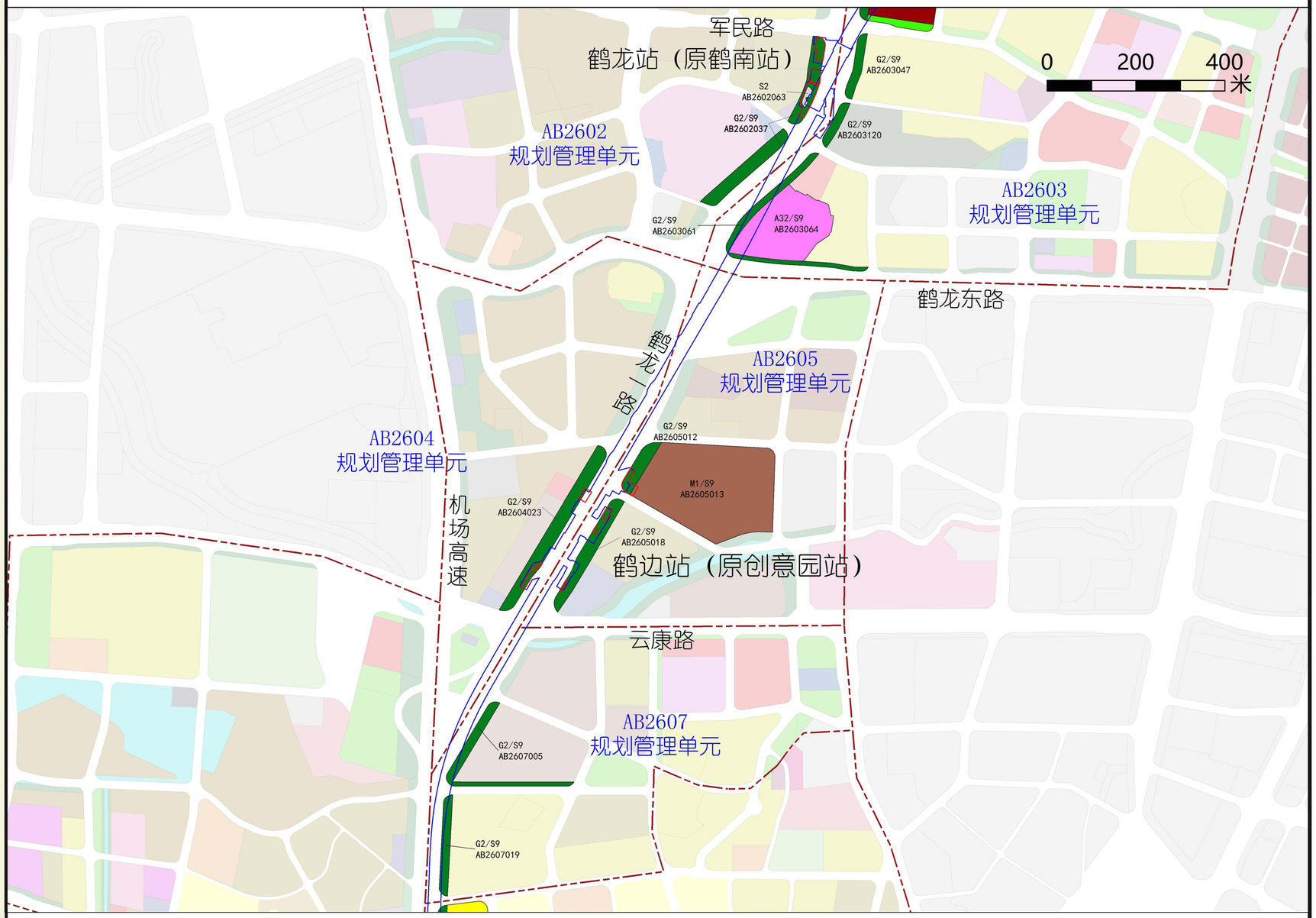
主要批准内容：

依据十四号线二期工程和用地红线，对沿线AB3313、AB2909、AB2111等18个规划管理单元的90个规划导则地块进行修正，主要落实城市轨道交通用地（S2）和增加兼容其他交通设施用地（S9），以及增加轨道交通保护要求，修正后沿线地块总建筑面积不增加，水域面积不减少，绿地增加909㎡。其中：

1、道路红线优化：对云霄路站（原岗贝站）南侧15m规划支路进行优化调整，将规划支路调整至地铁出入口范围以外，道路红线宽度和道路等级均不变。修正后新增公园绿地（G1）618㎡。

2、绿地占补平衡：在乐嘉路站北端A出入口地铁征地红线范围内占补新增794㎡防护绿地。占补后全线新增防护绿地（G2）291㎡。

3、沿线导则地块修正：用地性质增加兼容其他交通设施用地（S9）及轨道交通保护要求信息地块48个；用地性质不变仅增加轨道交通保护要求地块40个；新增轨道交通用地（S2）2个。



附注：

通告附图共4张

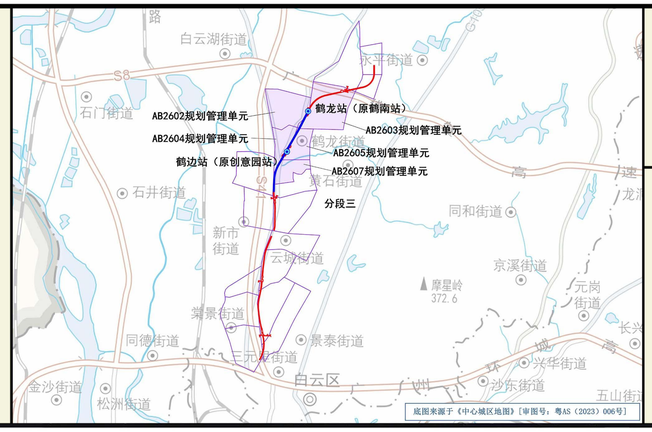
查询网址：

https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/

图例

A32/S9	中等专业学校用地兼容其他交通设施用地
G2/S9	防护绿地兼容其他交通设施用地
M1/S9	一类工业用地兼容其他交通设施用地
S2	城市轨道交通用地
	地下用地红线
	地上用地红线

区位图



指北针

N

编号

AB2602
AB2603
AB2604
AB2605
AB2607

广州市轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）沿线控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2026年5月27日

用地位置：

轨道交通十四号线二期（广乐中间风井-嘉禾望岗）全线位于白云区，北至华英路嘉禾望岗地铁站，南至机场路与云城西路交叉口南端中间风井，线路全长9.5km。

主要批准内容：

依据十四号线二期工程和用地红线，对沿线AB3313、AB2909、AB2111等18个规划管理单元的90个规划导则地块进行修正，主要落实城市轨道交通用地（S2）和增加兼容其他交通设施用地（S9），以及增加轨道交通保护要求，修正后沿线地块总建筑面积不增加，水域面积不减少，绿地增加909㎡。其中：

1、道路红线优化：对云霄路站（原岗贝站）南侧15m规划支路进行优化调整，将规划支路调整至地铁出入口范围以外，道路红线宽度和道路等级均不变。修正后新增公园绿地（G1）618㎡。

2、绿地占补平衡：在乐嘉路站北端A出入口地铁征地红线范围内占补新增794㎡防护绿地。占补后全线新增防护绿地（G2）291㎡。

3、沿线导则地块修正：用地性质增加兼容其他交通设施用地（S9）及轨道交通保护要求信息地块48个；用地性质不变仅增加轨道交通保护要求地块40个；新增轨道交通用地（S2）2个。

附注：

通告附图共4张

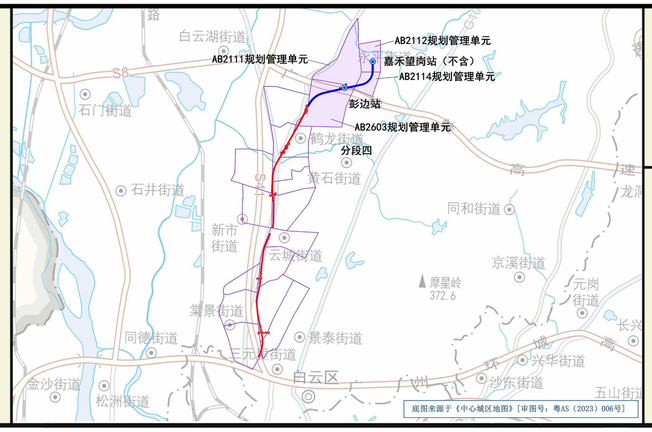
查询网址：

https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/

图例

A33/S9	中小学用地兼容其他交通设施用地
A4/A1/S9	体育用地兼容行政办公用地/其他交通设施用地
A5/S9	医疗卫生用地兼容其他交通设施用地
A7	文物古迹用地
B1(H14)/S9	商业用地（村庄建设用地）兼容其他交通设施用地
B2/B1/S9	商务商业用地兼容其他交通设施用地
B1/B2(H14)/S9	商业商务用地（村庄建设用地）兼容其他交通设施用地
G1	公园绿地兼容其他交通设施用地
G2	防护绿地兼容其他交通设施用地
H14(R2/B1)/S9	村庄建设用地（二类居住用地/商业用地）兼容其他交通设施用地
R2/S9	二类居住用地兼容其他交通设施用地
	地下用地红线
	地上用地红线

区位图



指北针

N

编号

AB2603
AB2111
AB2112
AB2114