

以此为准

粤府土审(02)〔2025〕302号

## 广东省人民政府关于广州市增城区 2025 年度 第一百批次城镇建设用地的批复

广州市人民政府：

你市关于申请广州市增城区 2025 年度第一百批次城镇建设  
用地土地征收的请示收悉，现批复如下：

一、同意使用2.1285公顷城镇建设用地，即同意你市将增城  
区新塘镇坭紫村股份经济联合社属下的集体农用地1.6902公顷  
(其中耕地1.6183公顷)、未利用地0.2900公顷转为建设用地，同  
时使用上述有关村集体建设用地0.1483公顷，上述合计2.1285公顷  
集体土地，其中0.1935公顷不征收，保留集体土地性质；1.9350  
公顷办理征地手续。上述批准建设用地2.1285公顷由当地人民政  
府依法依规供应。

二、请你市人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任  
单位认真落实耕地占补平衡，补充数量相等、质量相当的耕地，  
对应核销耕地数量、水田规模和标准粮食产能指标(确认信息编  
号：440000202525772363)，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离  
利用。

三、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。你市相关不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

四、使用土地涉及的耕地占用税等有关税费的收缴或调整，请按有关规定办理。

五、批后实施情况和具体项目供地情况须按规定报备。

广东省人民政府

2025年12月30日

### 公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察广州局，财政部广东监管局，省财政厅、省人力资源和社会保障厅、省自然资源厅、省农业农村厅、国家税务总局广东省税务局。