

凤凰五路北延线市政道路及配套工程（FA1701、FA1702规划管理单元） 控制性详细规划修正方案通告附图

审批单位:广州市从化区人民政府

批准时间:2026年2月15日

批准文号:

穗府（从化）规划资源审〔2026〕4号

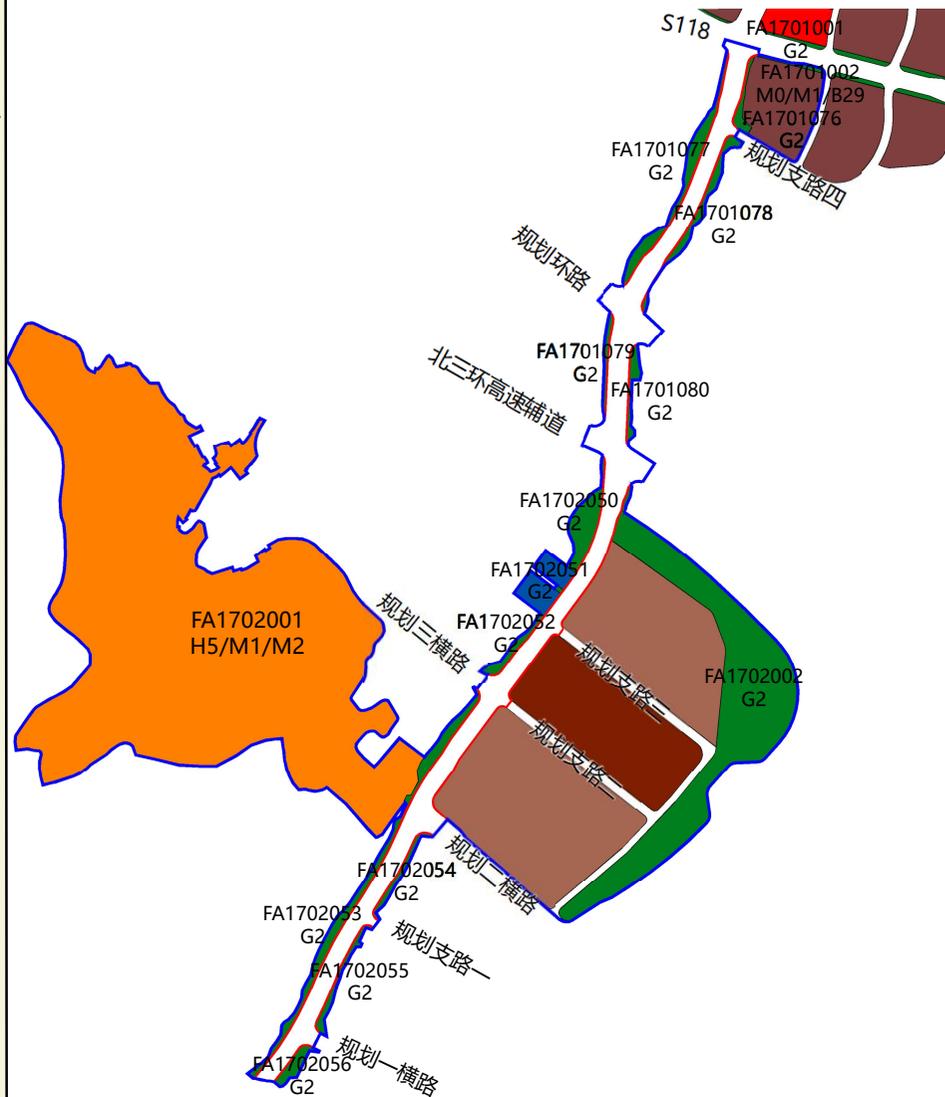
用地位置:

凤凰五路北延线市政道路及配套工程位于从化区太平镇高埔创智谷，南起凤凰五路知识城段（从化与黄埔交界处），终点止于S118。规划范围面积约为117.8公顷。

批准内容:

结合道路工程用地需求对控规用地进行修正，新增13块规划导则地块。

修正后，地块总面积由65.96公顷修正到71.82公顷，增加5.86公顷，其中新型产业用地或工业用地等减少0.34公顷，防护绿地增加6.2公顷。



修正后规划示意图

项目区位示意图



编码

FA1701、
FA1702

指北针



图例

- H5/M1/M2 采矿用地或工业用地
- M0/M1/B29 工业用地或商务设施用地
- G2 防护绿地
- 规划范围
- 道路红线
- 地块边线