

## 矿业权评估机构及评估师承诺书

广州市规划和自然资源局：

受贵局委托，我公司按照合同的约定完成了广东省从化宏发贸易有限公司广州市从化温泉镇牛步迳饮用天然矿泉水采矿权出让收益评估工作，我们承诺：

1、在评估工作中严格遵守了国家有关法律法规，认真执行文件要求。

2、认真进行了矿权查勘和资料核实，严格按照矿业权评估有关准则和技术标准开展工作，没有损害国家利益和矿业权人的合法权益，评估结果客观公正。

3、对评估报告独立、客观、公正和真实性承担法律责任。

河南省诚信矿业服务有限公司

法定代表人：

李智

矿业权评估师：



二〇二二年七月四日

**广东省从化宏发贸易有限公司广州市从化温泉镇牛步迳饮用  
天然矿泉水采矿权出让收益评估报告参数表**

出让机关		广州市规划和自然资源局
评估委托人		广州市规划和自然资源局
评估机构名称		河南省诚信矿业服务有限公司
评估方法		收入权益法
评估基准日		2022 年 03 月 31 日
技术参数	矿业权面积	0.2461km <sup>2</sup>
	保有资源储量 (允许开采量)	127.0m <sup>3</sup> /d
	采矿许可证核定 生产能力	3.51 万 m <sup>3</sup> /a
	产品产量	2.81 万 m <sup>3</sup> /a
	评估计算年限	6.10 年
	出让开采量	21.43 万 m <sup>3</sup>
	产品方案	5 加仑桶装水
经济参数	产品价格 (不含税)	158.73 元/m <sup>3</sup>
	权益系数	4.2%
	折现率	8%
评估结果		出让收益评估值 77.06 万元

